

QUINTANA ROO

# PUERTO MORELOS

## INMUEBLE COMERCIAL

Ubicada en una de las avenidas principales de Puerto Morelos, esta plaza comercial tiene a Bodega Aurrera Express como ancla. **Con locales de 80 a 95 m<sup>2</sup>**, ofrece un espacio ideal para crecer y sobresalir en una zona de alto tráfico, a 10 minutos del centro y excelente conectividad.

**TIEMPO DE ENTREGA:**  
ENTREGA INMEDIATA



### CARACTERÍSTICAS



**TIPO DE INMUEBLE**  
Locales comerciales en planta baja



**MÍNIMO DISPONIBLE**  
80.00 m<sup>2</sup>



**LOCALES**  
11 locales / 1 BAE



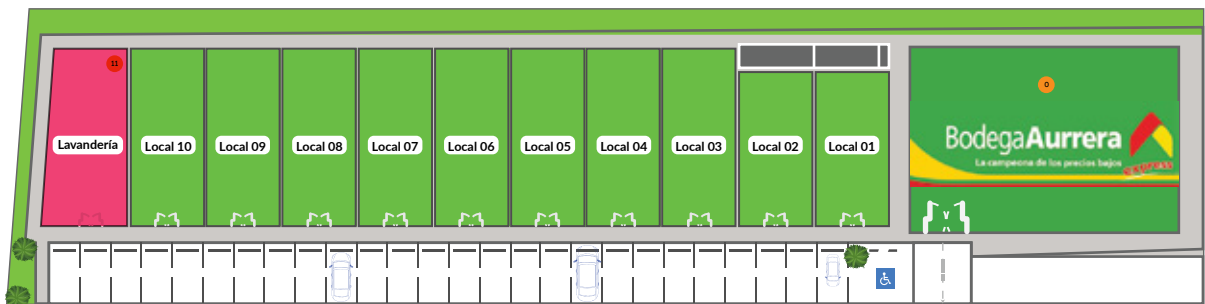
**SUPERFICIE**  
1,299 m<sup>2</sup> de espacio rentable



**ESTACIONAMIENTO**  
26 cajones exclusivos



**TRASPASO**  
NA



**Ubicación del Inmueble:**

Av. Timón C85, Joaquín Zetina Gasca,  
77586 Puerto Morelos, Q.R.

[https://maps.app.goo.gl/5KZXHGHRucUdpXz7?g\\_st=com.google.maps.preview.copy](https://maps.app.goo.gl/5KZXHGHRucUdpXz7?g_st=com.google.maps.preview.copy)

### DATOS DEMOGRÁFICOS



**DESCRIPCION:**

Nuestra plaza comercial cuenta con espacios disponibles que ofrecen seguridad y comodidad para tus actividades comerciales diarias.



**GENERADORES:**

A 10 minutos del centro, 1 minuto de la escuela primaria Benjamín Rosado, sobre una de las avenidas principales.

**\$350.00 MXN M<sup>2</sup>**  
**+ MANTENIMIENTO**

**CONTACTO:**

**Alberto Guindi**



+ 52 55 417 22 526



renta@gplazas.com

alberto@ggroupmx.com



www.gplazas.com

