

TOLUCA

# VENUSTIANO CARRANZA

## INMUEBLE COMERCIAL EN PLANTA ALTA

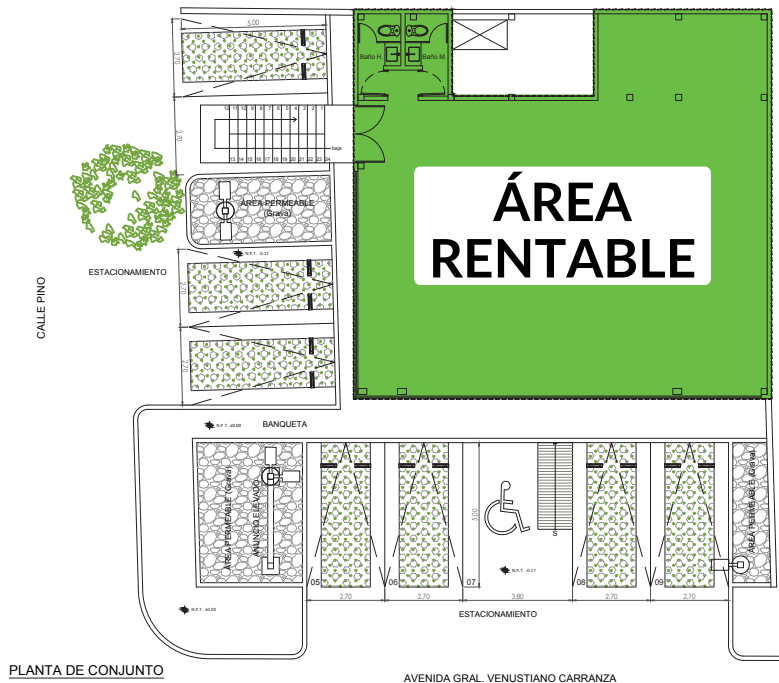
En el centro de desarrollo comercial de Pino 129, Residencial Colón, Toluca, este moderno paseo comercial cuenta con un **rooftop de 180.39 m², ideal para gimnasios, bares, cafés, oficinas o galerías, gracias a su ubicación, tamaño y excelente visibilidad.**

**TIEMPO DE ENTREGA:**  
ENTREGA INMEDIATA



### CARACTERÍSTICAS

-  **TIPO DE INMUEBLE**  
Locales comerciales en planta alta
-  **SUPERFICIE**  
180.39 m² de espacio rentable
-  **MÍNIMO DISPONIBLE**  
NA
-  **ESTACIONAMIENTO**  
03 cajones exclusivos
-  **LOCALES**  
1 locales
-  **TRASPASO**  
NA



**Ubicación del Inmueble:**  
**Pino 129, Residencial Colón y Col Ciprés,**  
**50120 Toluca de Lerdo, Méx.**  
[https://maps.app.goo.gl/2E3SV5YD17mgxkDK9?g\\_st=com.google.maps.preview.copy](https://maps.app.goo.gl/2E3SV5YD17mgxkDK9?g_st=com.google.maps.preview.copy)

### DATOS DEMOGRÁFICOS

-  **DESCRIPCION:**  
Sitio ubicado en una de las principales avenidas de Toluca, zona comercial de alta afluencia y fácil acceso.
-  **GENERADORES:**  
Zona comercial, densidad poblacional, restaurantes, oficinas gubernamentales, escuelas cercanas.

**EN RENTA**  
**\$65,000.00 MXN**  
**MENSUAL**

**CONTACTO:**  
**Alberto Guindi**

+ 52 55 417 22 526    [renta@gplazas.com](mailto:renta@gplazas.com)  
[alberto@ggroupmx.com](mailto:alberto@ggroupmx.com)

[www.gplazas.com](http://www.gplazas.com)

