

CANCÚN, QUINTANA ROO

# TERRANOVA CENTER

## INMUEBLE COMERCIAL

Terranova Center ofrece un **rooftop de 213 m<sup>2</sup>**. Dada su ubicación, tamaño, accesibilidad y la demanda de la zona, es ideal para **gimnasios, rooftop bar o café, oficina, estudio fotográfico o galería de arte por su estratégica visibilidad.**

### TIEMPO DE ENTREGA: **ENTREGA INMEDIATA**



### CARACTERÍSTICAS



#### TIPO DE INMUEBLE

Local comercial en planta baja



#### SUPERFICIE

213 m<sup>2</sup> de espacio rentable rooftop



#### MÍNIMO DISPONIBLE

45.14 m<sup>2</sup>



#### ESTACIONAMIENTO

10 cajones exclusivos



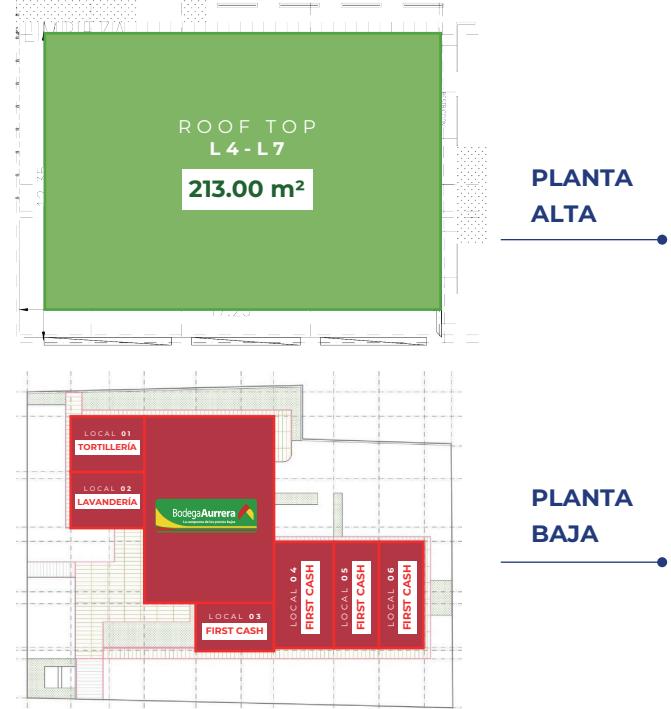
#### LOCALES

06 locales / 1 BAE



#### TRASPASO

NA



#### Ubicación del Inmueble:

Av Politecnico 19, Terra Nova,  
77536 Cancún, Q.R.

<https://maps.app.goo.gl/pbDPczHFuWa4wsmA8>

### DATOS DEMOGRÁFICOS



#### DESCRIPCION:

Ubicado en una zona de alta afluencia en Cancún, con excelente acceso a avenidas principales y cercanía a áreas comerciales.



#### GENERADORES:

Zona residencial y comercial, restaurantes, centros educativos, oficinas y acceso rápido a la zona hotelera y al aeropuerto.

**\$250.00 MXN M<sup>2</sup>**

**+ MANTENIMIENTO**

### CONTACTO:

**Maria de Lourdes Gallardo C.**

(+52) 55 7891 1707 renta@gplazas.com  
m.gallardo@ggroupmx.com

www.gplazas.com

PLAZAS