

CANCÚN, QUINTANA ROO

# PUERTO MORELOS

## INMUEBLE COMERCIAL

Ubicada en una de las avenidas principales de Puerto Morelos, esta plaza comercial tiene a Bodega Aurrera Express como ancla. **Con locales de 76.62 a 87.60 m<sup>2</sup>**, ofrece un espacio ideal para crecer y sobresalir en una zona de alto tráfico, a 10 minutos del centro y excelente conectividad.



**TIEMPO DE ENTREGA:**  
**ENTREGA INMEDIATA**

### CARACTERÍSTICAS



**TIPO DE INMUEBLE**  
Locales comerciales en planta baja



**MÍNIMO DISPONIBLE**  
76.62 m<sup>2</sup>



**LOCALES**  
11 locales / 1 BAE



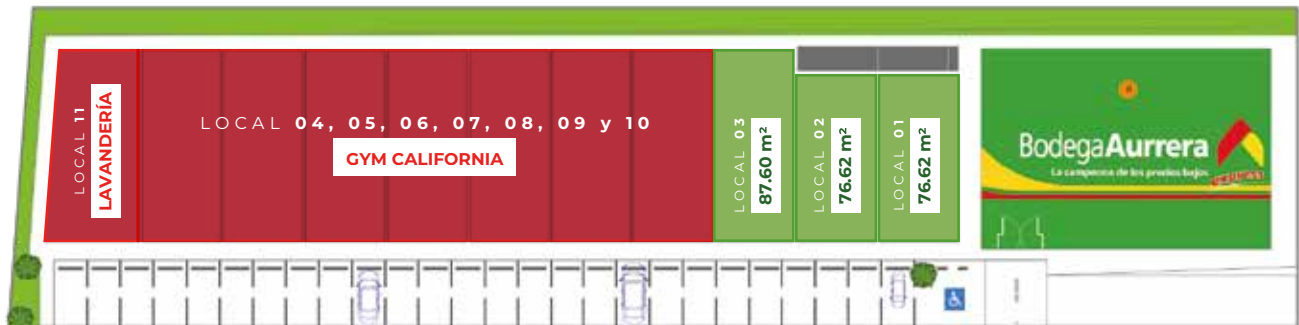
**SUPERFICIE**  
1,299 m<sup>2</sup> de espacio rentable



**ESTACIONAMIENTO**  
26 cajones exclusivos



**TRASPASO**  
NA



**Ubicación del Inmueble:**

Av. Timón C85, Joaquín Zetina Gasca,  
77586 Puerto Morelos, Q.R.

<https://maps.app.goo.gl/GhC3wovoGDHap67s7>

### DATOS DEMOGRÁFICOS



**DESCRIPCION:**

Nuestra plaza comercial cuenta con espacios disponibles que ofrecen seguridad y comodidad para tus actividades comerciales diarias.



**GENERADORES:**

A 10 minutos del centro, 1 minuto de la escuela primaria Benjamín Rosado, sobre una de las avenidas principales.

**\$250.00 MXN M<sup>2</sup>**  
**+ MANTENIMIENTO**

**CONTACTO:**

**Maria de Lourdes Gallardo C.**

(+52) 55 7891 1707 contacto@gplazas.com

www.gplazas.com  
 m.gallardo@ggroupmx.com

